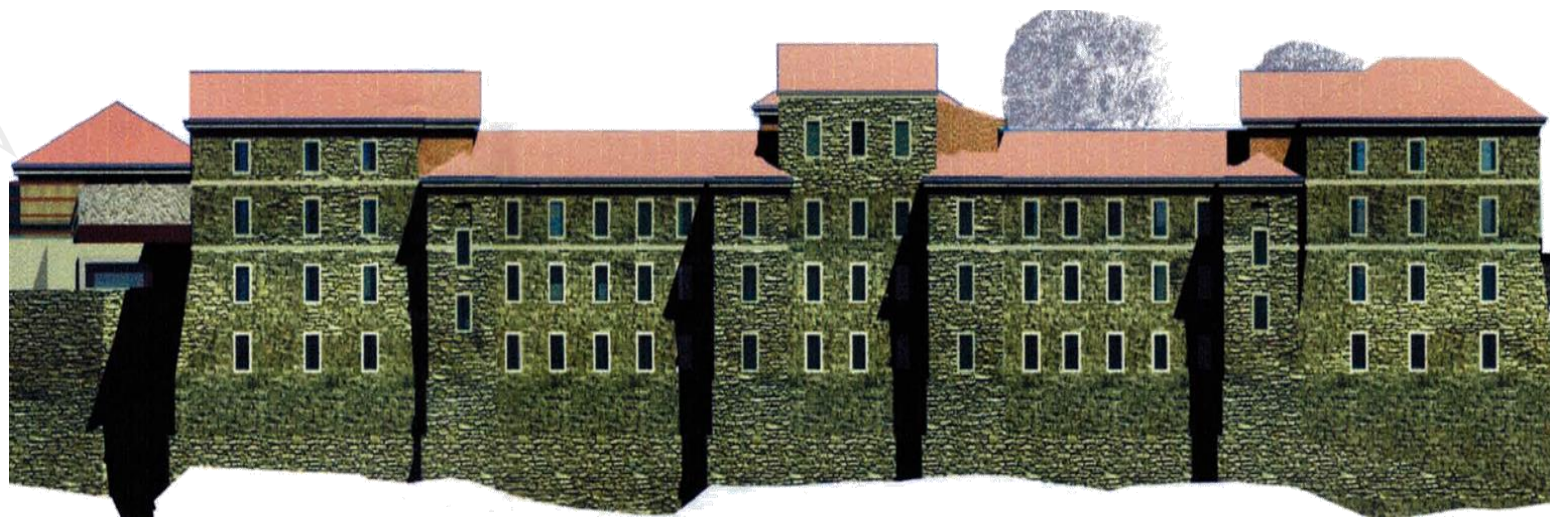


КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКА
МІСЬКА РАДА



РЕКОНСТРУКЦІЯ КАЗАРМ СТАРОЇ ФОРТЕЦІ





м. Кам'янець–Подільський



ІНФОРМАЦІЯ ПО ПРОПОЗИЦІЇ РЕКОНСТРУКЦІЇ КАЗАРМ СТАРОЇ ФОРТЕЦІ ПІД РЕКРЕАЦІЙНО-ТУРИСТИЧНИЙ КОМПЛЕКС ІЗ ТУРИСТИЧНОЮ ІНФРАСТРУКТУРОЮ

Місце знаходження об'єкту	32300, вул. Госпітальна, 14, м. Кам'янець-Подільський, Хмельницька обл., Україна
Історична довідка	пам'ятка архітектури XVII ст. національного значення (охоронний №751),
Власник об'єкту	Кам'янець-Подільська міська рада
Відомості про комплекс будівель	трьохповерховий корпус Казарм і двоповерховий будинок старости. Загальна площа приміщень 5 246 м²
Розмір земельної ділянки	1,4360 га



МЕТА ПРОЕКТУ:

- ❑ створення на базі державної історико-архітектурної пам'ятки України “Казарми Старої фортеці” рекреаційно-туристичного комплексу із рядом об'єктів інфраструктури;
- ❑ на базі комплексу здійснювати оздоровлення населення із всіх куточків України;
- ❑ розміщення відвідувачів та туристів міста.





Сучасна інноваційна реабілітаційна система в світі передбачає використання медичних інновацій, опору на наукові технології, використання альтернативних джерел енергії, збереження екологічного стану навколишнього середовища та пошук нових потенціальних рекреаційних родовищ.

Все необхідне для цього є на базі історико-архітектурної пам'ятки України «Казарми Старої фортеці»

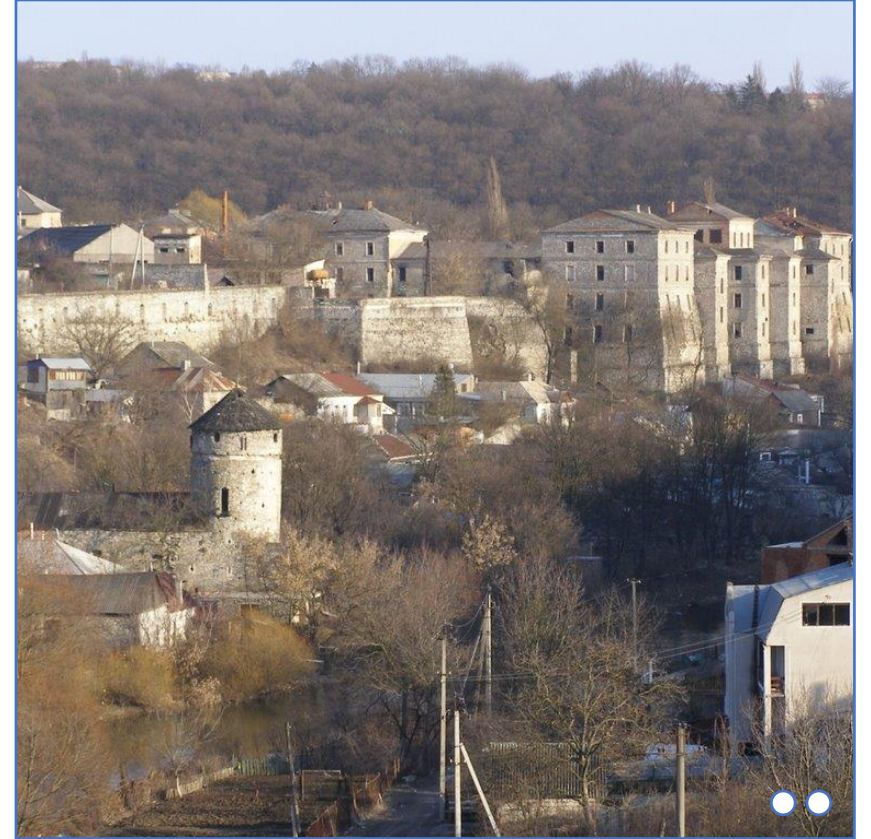
НА ТЕРИТОРІЇ МІСТА РОЗТАШОВАНІ
ВЕЛИЧЕЗНІ ПОКЛАДИ МІНЕРАЛЬНИХ ВОД -
2 СВЕРДЛОВИНИ



В каньйоні р. Смотрич між казармами Старої фортеці та магістральним мостом “Стрімка лань”, в 1990-2000 рр. розвідано родовище бромних вод високої мінералізації. Використання зазначеного водного ресурсу, надає в рекреаційному аспекті додаткової привабливості проекту реконструкції казарм Старої фортеці під рекреаційно-туристичний комплекс із туристичною інфраструктурою.

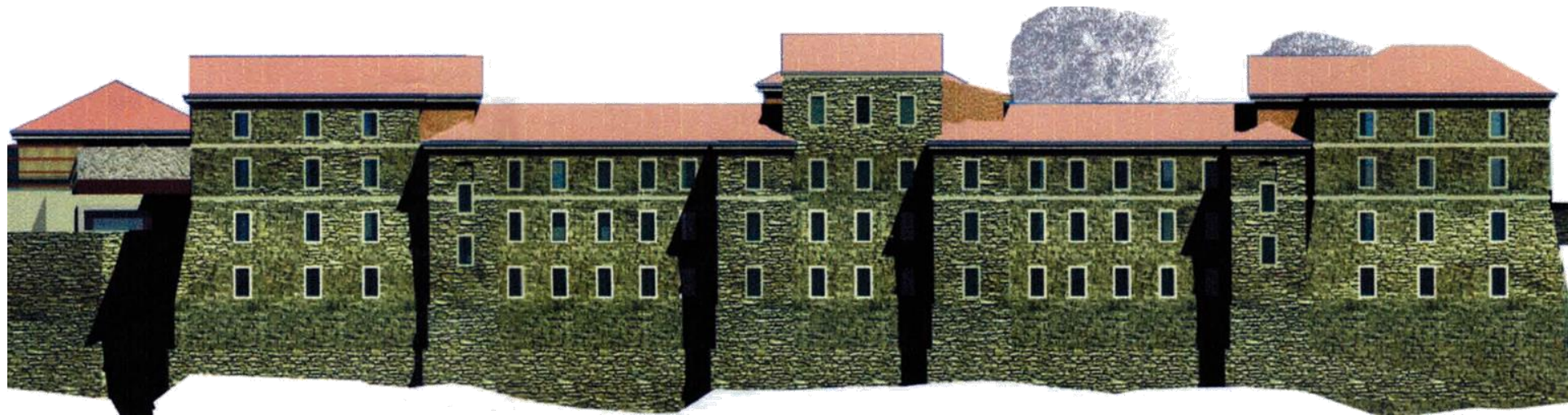
Кількість свердловин	розвідувально-експлуатаційні		2	Для зовнішнього лікування застосовуються до хвороб	опорно-рухового апарату;	
	спостережні		3		☐ центральної і перифірійної нервової системи;	
Потужність родовища	107 м³/на добу				☐ серцево-судинної системи;	
					☐ органів жіночої статевої системи;	
					☐ алергічні дерматити.	
Води за хімічним складом	хлоридні натрієві	11,4-14,0 г/дм³		Для внутрішнього застосування при розбавленні до 8 г/дм³ застосовуються при лікуванні	☐ кишково-шлункового тракту;	
	із вмістом броду	22-28 мг/дм³			☐ гепато-біліарної системи і підшлункової залози;	
					☐ сечо-статевих шляхів;	
					☐ обміну речовин і ендокринних залоз.	





ОСОБЛИВОСТІ ПРОЕКТУ:

- ❑ проект реконструкції казарм Старої фортеці під рекреаційно-туристичний комплекс із туристичною інфраструктурою, передбачає збереження фасадів у автентичному вигляді;
- ❑ проект водночас є рекреаційного та туристичного спрямування, що підвищує його інвестиційну привабливість та рентабельність;
- ❑ Інвестор, на час реконструкції об'єкту, буде звільнений від сплати орендної плати за землю з метою спрямування згаданих коштів на облаштування під'їзних шляхів до комплексу.



Інвестиційний проект міста Кам'янця-Подільського



**Реконструкція казарм Старої фортеці
під рекреаційно-туристичний
комплекс із туристичною
інфраструктурою**

Реконструкція казарм Старої фортеці під рекреаційно-туристичний комплекс із туристичною інфраструктурою

МЕТА ПРОЕКТУ:

Створення на базі архітектурної пам'ятки рекреаційно-туристичного комплексу з відповідною інфраструктурою. На базі комплексу здійснювати оздоровлення населення України.

ХАРАКТЕРИСТИКА:

Місцезнаходження об'єкта:

вул. Госпітальна, 14
Пам'ятка знаходиться в південній частині Старого міста, у каньйоні річки Смотрич

Вартість (загальний обсяг інвестицій):

18 750 тис. дол. США

Загальна площа:

1,4360 га

Площа приміщень:

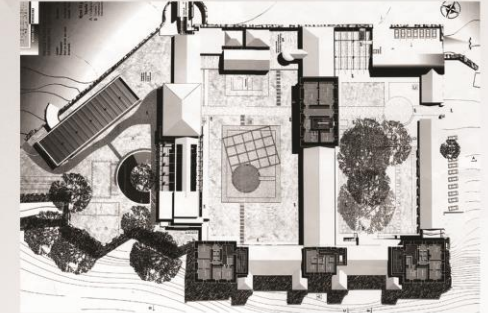
5 246 м²

Форма залучення інвестицій:

Кошти інвесторів

Ініціатор проекту:

Кам'янець-Подільська міська рада
+ 38 (03849) 5-17-60



ОСОБЛИВОСТІ ПРОЕКТУ:

- Передбачає збереження фасадів у автентичному вигляді.
- Водночас має рекреаційне та туристичне спрямування, що підвищує його інвестиційну привабливість і рентабельність.

НАША КОМАНДА



МИХАЙЛО ПОСІТКО

МІСЬКИЙ ГОЛОВА



СЕРГІЙ ВАСИЛЬЧЕНКО

ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ



ВАДИМ МЕНДОГРАЛО

ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ



ДМИТРО НАЗАРЕНКО

ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ



**КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКА
МІСЬКА РАДА**



ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!

**ІНВЕСТУЙ І БУДУЙ СВОЄ МАЙБУТНЄ!
Кам'янець-Подільський відкритий до
співпраці**



Кам'янець-Подільська міська рада
32302, Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський,
майдан Відродження, 1, каб. 217
e-mail: vikonkom@kam-pod.gov.ua